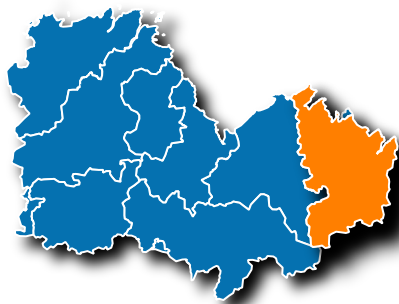


## Portrait touristique de territoire : Dinan Agglomération

### L'OFFRE D'HEBERGEMENT TOURISTIQUE EN RESUME

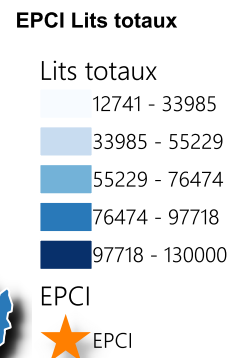
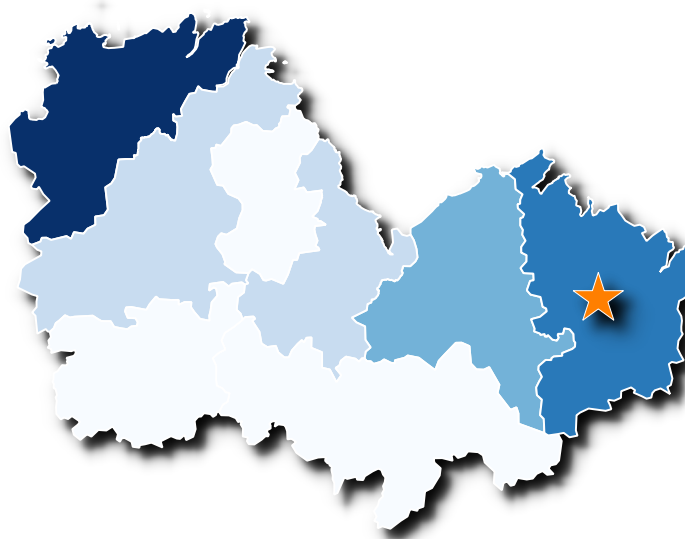


La CDC, composée de 974 communes dispose de 86121 lits touristiques.

Elle représente 20 % des lits touristiques des Côtes d'Armor pour 17 % de la population.

En haute-saison la population du territoire peut augmenter de 83 %.

### Nombre de lits touristiques par EPCI - 2024

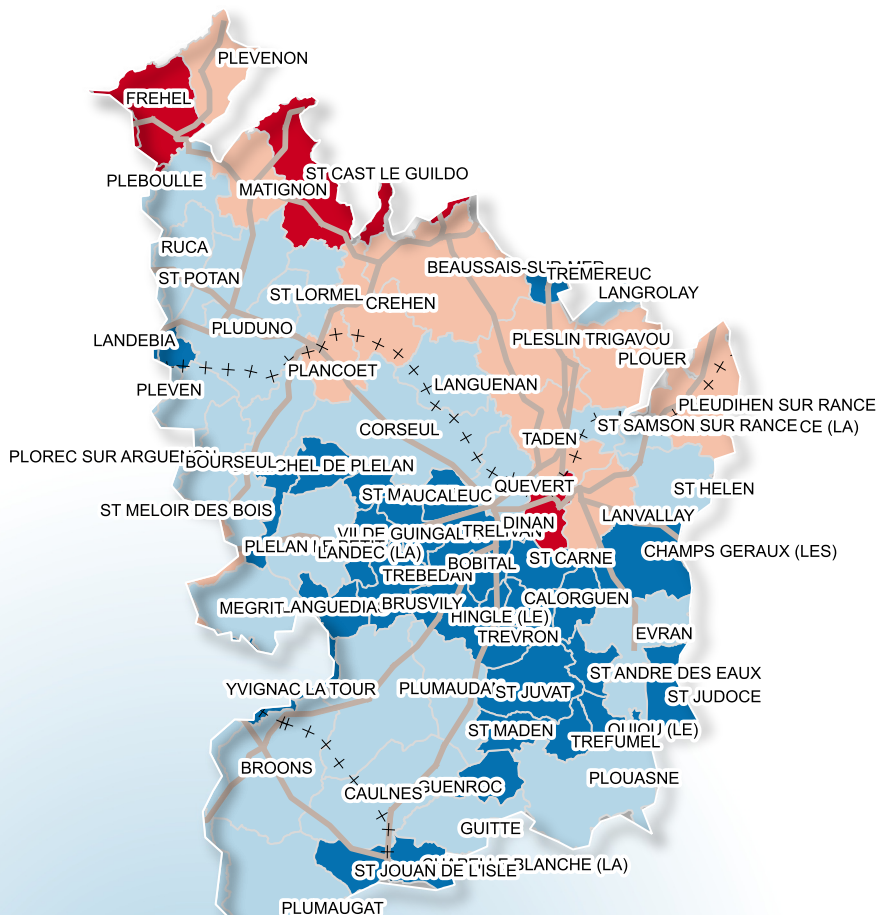


### LES LITS TOURISTIQUES PAR COMMUNE ET LA REPARTITION MARCHAND-NON MARCHAND

Avec 26477 lits touristique, Saint-Cast le Guildo est la 1ère commune du territoire (position départementale : 1).

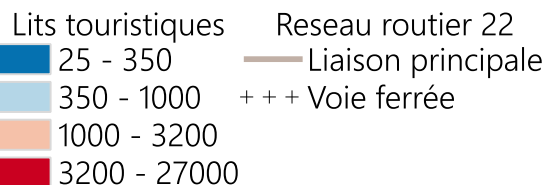
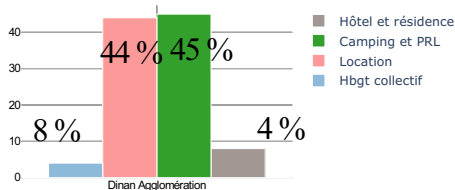
Les lits marchands au nombre de 27832 représentent 32 % des lits touristiques de la CDC.

### Nombre de lits touristiques marchands et non marchands par commune - 2024



Lits marchands	Part
Hôtels et résidences de tourisme	8 %
Campings et PRL	45 %
Locations et chambres	44 %
Hébergements collectifs	4 %

\* Villages vacances, Auberges de jeunesse...



## Portrait touristique de territoire : Dinan Agglomération

## L'OFFRE D'HEBERGEMENT TOURISTIQUE DETAILLEE PAR MODES

Meublés	Nbre	Lits
1 épis	3	14
2 épis	74	363
3 épis	143	677
4 épis	14	93
5 épis	0	0
<b>Gîtes de France</b>	<b>234</b>	<b>1147</b>
1 clé	2	4
2 clés	33	149
3 clés	46	234
4 clés	1	4
5 clés	0	0
<b>Clévacances</b>	<b>82</b>	<b>391</b>
Autres labels	12	61
Classés (labellisés ou non)	690	3468
<b>Total meublés*</b>	<b>2435</b>	<b>11592</b>

\* Total meublés = dont meublés en plateformes de réservations

Chambres d'hôtes	Nbre	Lits
1 épis	0	0
2 épis	16	38
3 épis	52	145
4 épis	10	24
5 épis	0	0
<b>Gîtes de France</b>	<b>78</b>	<b>207</b>
1 clé	0	0
2 clés	1	6
3 clés	0	0
4 clés	3	7
5 clés	0	0
<b>Clévacances</b>	<b>4</b>	<b>13</b>
Autres labels et NL*	191	460
<b>Total chambres</b>	<b>273</b>	<b>680</b>

\* NL = non labellisés

Hôtellerie	Nbre	Lits
<b>Hôtels non classés</b>	<b>106</b>	<b>462</b>
Hôtels 1*	1	16
Hôtels 2*	4	102
Hôtels 3*	12	742
Hôtels 4*	2	194
Hôtels 5*	0	0
<b>Hôtels classés</b>	<b>19</b>	<b>1054</b>
<b>Total hôtels</b>	<b>34</b>	<b>1516</b>

Hôtellerie de plein air	Nbre	Lits
<b>Campings non classés</b>	<b>10</b>	<b>3783</b>
Campings 1*	2	345
Campings 2*	7	1524
Campings 3*	7	3102
Campings 4*	5	3081
Campings 5*	1	561
<b>Campings classés</b>	<b>22</b>	<b>8613</b>
<b>Total campings</b>	<b>32</b>	<b>12396</b>

Hébergements collectifs	Nbre	Lits
Centres d'accueil divers	5	407
Villages vacances	1	333
Auberges de Jeunesse	0	0
Gîtes d'étape et de séjour	10	261
<b>Total hébergements collectifs</b>	<b>16</b>	<b>1001</b>

## SYNTHESE DES LITS TOURISTIQUES

Synthèse	Nbre	Lits
<b>Hébergements marchands</b>	<b>2793</b>	<b>27832</b>
Résidences secondaires	11658	58289
<b>Total hébergement</b>		<b>86121</b>

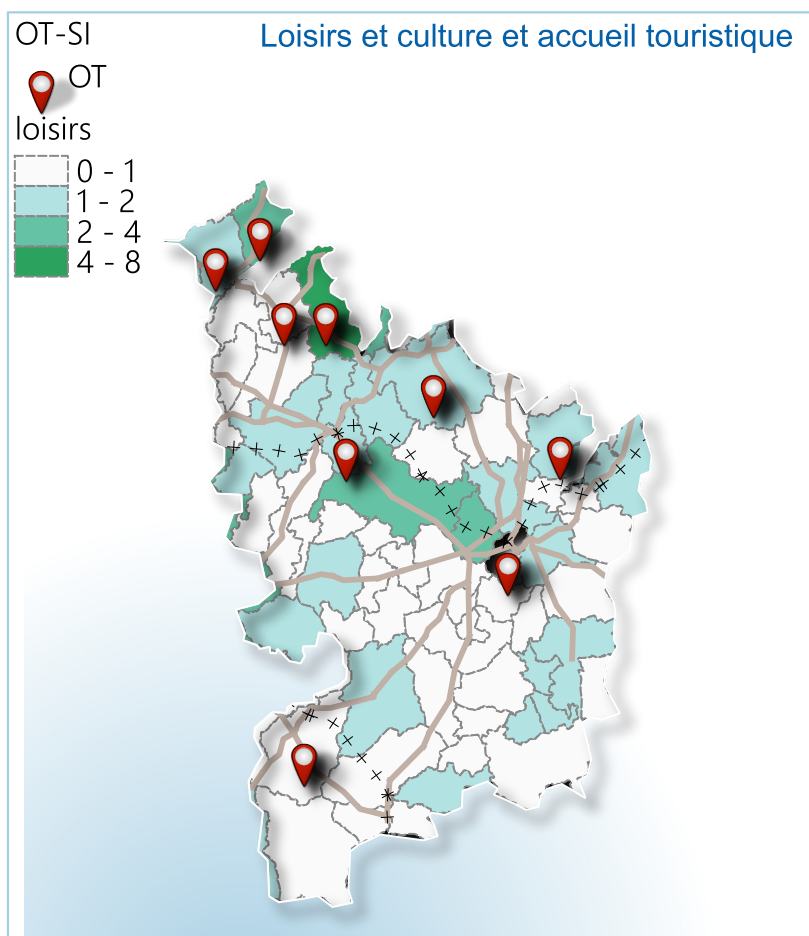
Indicateurs	Côtes d'Armor	EPCI
<b>Superficie</b>	<b>6 878 km<sup>2</sup></b>	<b>974 km<sup>2</sup></b>
Densité de population	87 hab/km <sup>2</sup>	106 hab/km <sup>2</sup>
<b>Densité touristique</b>	<b>61 touristes/km<sup>2</sup></b>	<b>88 t/km<sup>2</sup></b>
Pression touristique avec RS	70 %	83 %
Pression touristique sans RS	20 %	27 %

## Portrait touristique de territoire : Dinan Agglomération

### INDICATEURS COMPLEMENTAIRES

Thème	Indicateur	Nombre
Ports de plaisance	Nombre de ports	17
	Anneaux	2733
	<b>Capacité (personnes)</b>	<b>10932</b>
Loisirs et culture	Loisirs nautiques	14
	Loisirs équestres	10
	Parcs et jardins	11
	Culturel et récréatif	27
	<b>Total</b>	<b>62</b>
Offices de tourisme	Office de tourisme	1
	Bureau d'accueil	11
	<b>Demandes</b>	<b>65911</b>
Aires de services camping-car	Hors camping	10
	En camping	6
	<b>Total</b>	<b>16</b>
Emploi touristique*	Hébergement	197
	Restauration	861
	Loisirs et organisation	117
	<b>Total</b>	<b>1175</b>

\* Données Urssaf - emplois salariés 2023



### ESTIMATION NUITÉES ET CONSOMMATION TOURISTIQUE

Nuitées et consommation	Communauté de Communes			
	Nuitées		Consommation	
	Nombre	Part	Nombre	Part
<b>Marchand</b>	<b>3016800</b>	<b>48 %</b>	<b>181596700 €</b>	<b>66 %</b>
Résidences secondaires	3283200	52 %	91929300 €	34 %
<b>Ensemble</b>	<b>6300000</b>	<b>100 %</b>	<b>273526000 €</b>	<b>100 %</b>

La fréquentation touristique est estimée dans la CDC à 6300000 nuitées sur l'année dont 48 % en hébergement marchands.

La dépense touristique atteindrait 273526000 € sur une année (dont 66 % en hébergement marchand).

Estimations basées sur le dispositif Flux vision. Pour des informations plus détaillées (saisonnalité, origines de clientèles) consultez la Rubrique : [Observatoire des Territoires](#)

